Arq. Federico D. Fleitas R.
M.O.P.C N° 2397
Cel. 0975 525205 – mail: fd_fleitas@yahoo.com

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO

Obra:Construcción de baños sexados (de profesores y capacidades diferentes). Escuela Pachinik

Ubicación: Barrio Florida.

Ítem	Descripción de Rubros	Unidad de medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	**Trabajos Preliminares**				
1.1	Limpieza y preparación del terreno	m²	63	₲ 5.527	₲ 348.201
1.2	Replanteo y marcación de obra	m²	63	₲ 4.903	₲ 308.889
1.3	Obrador	unid.	1	₲ 2.144.445	₲ 2.144.445
1.4	Cartel de obra (2.50 m x 1.5 m)	unid.	1	₲ 786.572	₲ 786.572
2	**Movimiento de Suelo**				
2.1	Excavación para dados de H° y base a mampostería para cerramiento perimetral.	m³	8	₲ 37.219	₲ 297.752
2.2	Excavación para cimientode pidra bruta, pilares y nivelaciones	m³	4	₲ 161.639	₲ 646.556
2.3	Relleno interior y compactación	m³	10	₲ 43.440	₲ 434.400
2.4	Excavación para cimentación de zapatas, con vigas de encadenado	m³	5	₲ 34.673	₲ 173.365
3	**Cimientos**				
3.1	Cimiento de piedra bruta colocada	m³	8	₲ 398.948	₲ 3.191.584
4	**Estructura H°A°**				
4.1	Columna de H°A°	m³	2	₲ 2.349.536	₲ 4.699.072
4.2	Encadenado superior de H°A° 0.13x0.20 m	ml	42	₲ 87.883	₲ 3.691.086
5	**Aislación Hidrófuga**				
5.1	Aislación Hidrófuga horizontal de U invertida, revoque alisado + hidrófuga y pintura asfáltica. En paredes de 30 cm	m²	50	₲ 27.024	₲ 1.351.200
6	**Mampostería y muros**				
6.1	Nivelación de 0.30 m a 2 niladas de ladrillo común y junta de 2cm	m³	7	₲ 665.011	₲ 4.655.077
6.2	Elevación de mampostería 0.15 m a renovar	m²	50	₲ 102.648	₲ 5.132.400
6.3	Elevación de mampostería 0.30 m. ladrillos laminados con cara a la vista	m²	78	₲ 179.008	₲ 13.962.624
7	**Revoques**				
7.1	Revoque interior / exterior a una capa (1:1, 5:5) terminación fratachado y fieltrado, espesor 1,5 cm. Incluye sanitarios.	m²	130	₲ 26.814	₲ 3.485.820
7.2	Revoque de mochetas en ventanas	m²	37	₲ 28.274	₲ 1.046.138
8	**Techos y Cielorasos**				
8.1	Techo de chapa trapezoidal N°26, sobre estructura metálica con aislante acustico, según especificaciones.(incluye ducto de ventilación en caseta de basura)	m²	70	₲ 194.232	₲ 13.596.240
8.2	Cielorazo de PVC imitación madera	m²	70	₲ 86.487	₲ 6.054.090
8.3	Cenefas de chapa N°24, desarrollo 50cm	ml	15	₲ 91.377	₲ 1.370.655
9	**Contrapisos y Carpetas**				
9.1	Contrapiso de H° de cascote sobre terreno natural, espesor 10cm	m²	63	₲ 42.482	₲ 2.676.366
9.2	Carpeta base para piso ceramico	m²	63	₲ 24.617	₲ 1.550.871
10	**Piso y Zocalos**				
10.1	Guarda obra de 60 cm de ancho, según especificaciones	ml	30	₲ 68.050	₲ 2.041.500
10.2	Piso ceramico esmaltado 30x30 cm	m²	70	₲ 77.747	₲ 5.442.290
10.3	Piso baldosones de hormigón	m²	70	₲ 73.039	₲ 5.112.730
10.4	Zocalo calcareo granitico base gris (incluye pilares)	ml	50	₲ 25.946	₲ 1.297.300
11	**Revestimiento y Vidrios**				
11.1	Revestimiento de ceramica esmaltada en sanitarios	m²	60	₲ 76.299	₲ 4.577.940
11.2	Vidrio de 3 mm traslucido colocado	m²	27	₲ 131.573	₲ 3.552.471
12	**Pintura**				
12.1	Pintura latex interior sobre revoque	m²	50	₲ 54.448	₲ 2.722.400
12.2	Pintura latex exterior sobre revoque	m²	10	₲ 58.993	₲ 589.930
12.3	Tratamiento de ladrillo visto con silicona transparente brillante para exterior	m²	180	₲ 37.190	₲ 6.694.200
12.4	Pintura de marcos y abertura de madera con barniz	m²	50	₲ 41.114	₲ 2.055.700
12.5	Pintura de balancines metalico con esmalte sintetico	m²	3	₲ 33.120	₲ 99.360
12.6	Pintura para cenefas metalicas	ml	15	₲ 33.972	₲ 509.580
12.7	Pintura con base p/ galvanizado y esmalte sintetico,(bajadas y canaletas)	ml	20	₲ 34.337	₲ 686.740
13	**Instalaciones Eléctricas**				
13.1	Bocas para tomas y luces	unid.	9	₲ 79.663	₲ 716.967
13.3	Artefactos de luz tipo panel LED de adozar cuadrado 30x30 cm	unid.	9	₲ 101.089	₲ 909.801
13.4	Tableros electricos seccionales. 6 llaves TM hasta 25A	unid.	1	₲ 591.560	₲ 591.560
13.5	Linea eléctrica aérea	ml	24	₲ 55.307	₲ 1.327.368
14	**Desagüe Cloacal y Pluvial**				
14.1	Desagüe Cloacal, registro 60x60x60 cm	unid.	3	₲ 458.985	₲ 1.376.955
14.2	Desagüe Cloacal del baño completo hasta el primer registro	unid.	1	₲ 348.435	₲ 348.435
14.3	Desagüe cloacal de baño público hasta el primer registro	unid.	1	₲ 348.435	₲ 348.435
14.4	Desagüe cloacal para discapacitado hasta el primer registro	unid.	1	₲ 348.435	₲ 348.435
14.5	Registro 0.40x0.40 m para desagüe pluvial	unid.	13	₲ 351.738	₲ 4.572.594
14.6	Cámara septica según especificaciones	unid.	1	₲ 1.575.737	₲ 1.575.737
14.7	Pozo absorvente según especificaciones	unid.	1	₲ 2.470.571	₲ 2.470.571
14.8	Caño PVC 100mm calce y colchón de arena	ml	8	₲ 35.205	₲ 281.640
15	**Equipamiento Sanitario**				
15.1	Artefactos sanitarios colocados en baño completo	unid.	1	₲ 16.202.680	₲ 16.202.680
15.2	Artefactos sanitarios colocados en baño para discapacitados	unid.	1	₲ 2.200.466	₲ 2.200.466
15.3	Artefactos sanitarios colocados para profesores	unid.	1	₲ 1.455.954	₲ 1.455.954
15.4	Canilla de servicio de bronce de 1" 1/2 con pico para manguero instalado	unid.	1	₲ 783.454	₲ 783.454
16	**Provición de agua**				
16.1	Instalación de agua fria para baño completo, en el baño de servicio	unid.	1	₲ 2.659.667	₲ 2.659.667
16.2	Instalación de agua fria para baño de discapacitados	unid.	1	₲ 525.316	₲ 525.316
16.3	Instalación de agua fria para baño de profesores	unid.	1	₲ 560.882	₲ 560.882
16.4	Extención de cañeria de agua subterranea de 3/4 " para alimentación	ml	22	₲ 17.898	₲ 393.756
16.5	Extención de cañeria de agua subterranea de 3/4"	ml	12	₲ 17.898	₲ 214.776
16.6	Cañeria de bajada de 1"	ml	18	₲ 31.001	₲ 558.018
17	**Aberturas**				
17.1	Puerta tablero de cedro 5 cm - 1.00x2.10(P2) incluye marcos, contramarco y herrajes	unid.	1	₲ 1.360.691	₲ 1.360.691
17.2	Puerta tablero de cedro 5 cm - 0.70x2.10(P4), incluye marcos, contramarco y herrajes	unid.	6	₲ 1.287.504	₲ 7.725.024
17.3	Puerta tablero de cedro 5 cm - 0.90x2.10(P3), incluye marcos, contramarcos y herrajes	unid.	3	₲ 1.360.691	₲ 4.082.073
17.4	Ventana tipo balanzin colocada 1.40x1.40 (V1)	m²	4	₲ 847.532	₲ 3.390.128
17.5	Ventana tipo balanzin colocada 2.50x0.80 (V2)	m²	2	₲ 324.536	₲ 649.072
18	**Carpinteria Métalica**				
18.1	Canaleta c/chapa galvanizada N°24 desarrollo 50 cm	ml	30	₲ 88.396	₲ 2.651.880
18.2	Bajadas con chapas galvanizada N°24 desarrollo 50 cm	ml	12	₲ 106.576	₲ 1.278.912
19	**Varios**				
19.1	Limpieza final	m²	63	₲ 4.398	₲ 277.074
19.2	Placa de Bronce adosada a mamposteria, dimensiones: 25 cm x 40 cm letras en relieve	unid.	1	₲ 1.176.135	₲ 1.176.135
MONTO TOTAL - Ciento setenta millones.-					**₲ 170.000.000**

Arq. Federico D. Fleitas R.
Servicios de Arquitectura
M.O.P.C N° 2397